

# Winterfell Chalet

3 dormitoare, living, bucătărie, dining, 3 băi



**118 m<sup>2</sup>**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

**149.60 m<sup>2</sup>**  
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ

PARTER	
<b>60.05 m<sup>2</sup></b> SUPRAFAȚĂ UTILĂ	Living 29,50 m <sup>2</sup>
<b>74.80 m<sup>2</sup></b> SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	Dining 11,00 m <sup>2</sup>
	Bucătărie 8,35 m <sup>2</sup>
	Hol 4,60 m <sup>2</sup>
	Baie 3,50 m <sup>2</sup>
	Tehnic 3,10 m <sup>2</sup>

ETAJ	
<b>57.95 m<sup>2</sup></b> SUPRAFAȚĂ UTILĂ	Dormitor 1 15,90 m <sup>2</sup>
<b>74.80 m<sup>2</sup></b> SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	Dormitor 2 13,80 m <sup>2</sup>
	Dormitor 3 13,75 m <sup>2</sup>
	Baie 1 7,30 m <sup>2</sup>
	Baie 2 4,60 m <sup>2</sup>
	Hol 2,60 m <sup>2</sup>

